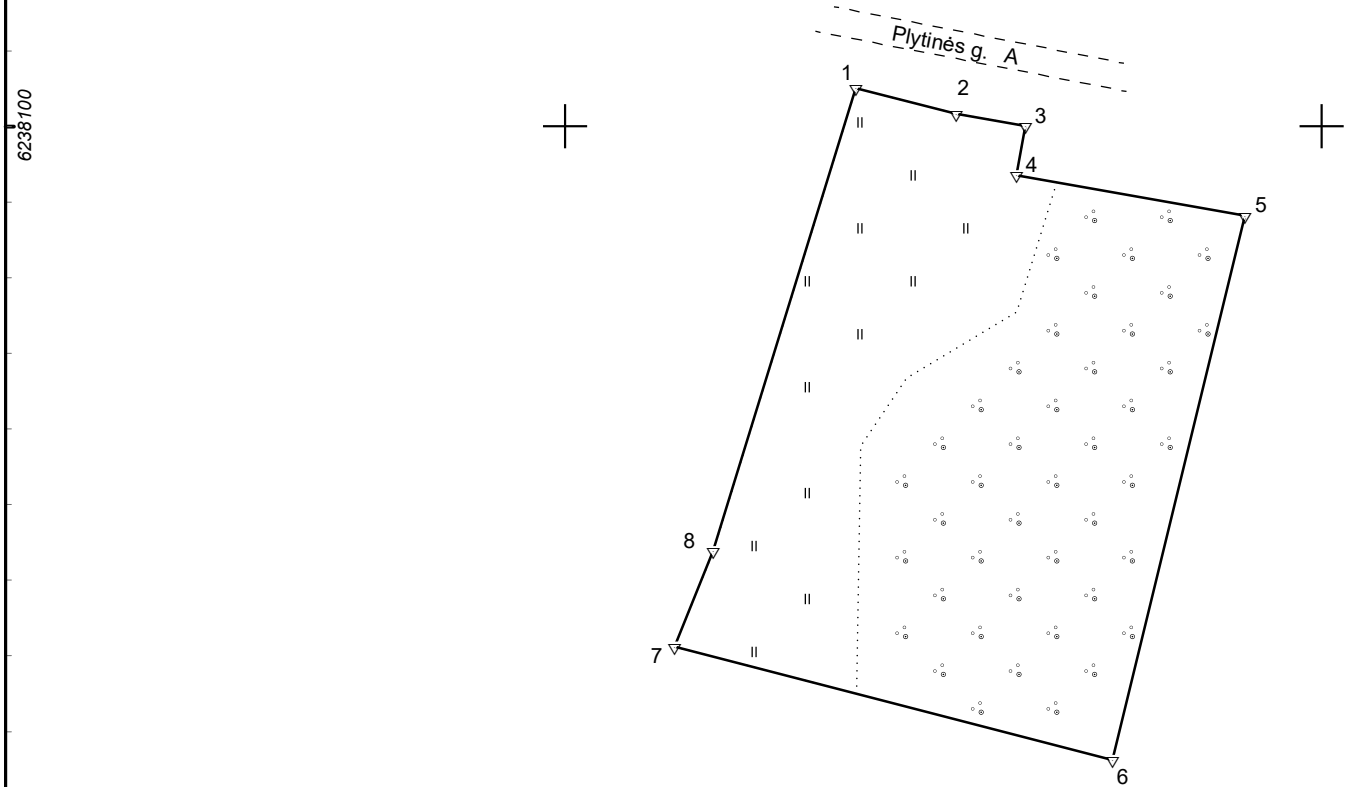


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 4230 m²



Linijų ilgiai	
1-2	13.68
2-3	9.27
3-4	6.63
4-5	30.67
5-6	73.98
6-7	59.85
7-8	13.60
8-1	64.04

Kadastro:	vietovė	Žeimelio					blokas				sklypas					
Žemės sklypo kadastro Nr.					6	5	8	5	0	0	0	7				

Savivaldybė	Pakruojis r.
Seniūnija	Žeimelio
Gyvenamoji vietovė	Žeimelio mstl.
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Besiribojančio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		LVŽ
3-5	6585/ 0007: 77	
5-8-1		LVŽ

Su pagal 2025 m. liepos mėn. 24 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Pakruojis rajono savivaldybės administracija
(vardas, pavardė)
(parašas)
(data)

ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS Respublikos g. 63, LT-35159 Panevėžys, Vaiva Janaščiuvė Kval. Nr. 2M-M-1906			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Skyriaus vadovo pavaduotojas		MARTYNAS BANAITIS	2025-07-24
specialistė		VAIVA JANAŠČIUVĖ	2025-07-24
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1906		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6725-1147	

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 4230 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	6	5	8	5	0	0	0	7				

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

(matininko, atlikusio žem s sklypo kadastrinius matavimus, vardas ir pavard , kvalifikacijos pažym jimo Nr., veiklos vykdymo adresas, el. paštas, telefono Nr.)

ŽEM S SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

Kadastro duomen nustatymo data	2025-07-24
--------------------------------	------------

Kadastro:	vietov	Žeimelio				blokas				sklypas			
Žem s sklypo kadastro Nr.		6	5	8	5	0	0	0	7				

Savivaldyb	Pakruojo r.
Seni nija	Žeimelio
Gyvenamoji vietov	Žeimelio mstl.
Gatv , namo Nr.	

Pagrindin žem s naudojimo paskirtis	Kita (žem s)
Žem s naudojimo b das (b dai)	Atliek saugojimo, r šiovimo ir utilizavimo (s vartynai) teritorijos

Duomenys apie žem s naudmen kiek ir žem s kio naudmen našumo bal

Žem s sklypo plotas, apskai iuotas atlikus kadastrinius matavimus, (ha)												0.4230
Žem s naudmen eksplikacija (ha)												
Žem s kio naudmenos				miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žem				Nusausinta žem
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelk s	pažeista	nenaudojama	
0.1713	-	-	0.1713	-	-	-	-	0.2517	-	-	-	0.4230

Žem s kio naudmen našumo balas	43.8
--------------------------------	------

Duomenys apie Nekilnojamojo turto kadastro informacin je sistemoje registruotus žem s sklypo savininkui priklausan ius statinius

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažym jimas sutartinias simboliais
1	2	3	4
-	-	-	-

Duomenys apie Nekilnojamojo turto kadastro informacin je sistemoje registruot statini savininkus, jei jie nesutampa su žem s sklypo savininku

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas, savininko vardas ir pavard	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažym jimas sutartinias simboliais
1	2	3	4
-	-	-	-

Matininkas, nustat s kadastro duomenis

(parašas)

VAIVA JANAŠ IUV

(vardas, pavard)



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-30 15:16:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3745561**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2025-09-19**
Pakruojo r. sav., Žeimelis

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Pakruojo r. sav., Žeimelis
Unikalus daikto numeris: **4400-6725-1147**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6585/0007:329 Žeimelio k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.4230 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1713 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1713 ha**Kitos žemės plotas: **0.2517 ha**Nusausintos žemės plotas: **0.4230 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **43.8**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **2750 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-09-19**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-07-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6725-1147, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-09-15 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo
sprendimas Nr. Nr. 1SK-26532-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-09-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102598**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6725-1147, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-09-15 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo
sprendimas Nr. Nr. 1SK-26532-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-09-26**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **VIEŠOJI ĮSTAIGA ŠIAULIŲ REGIONO ATLIEKŲ TVARKYMO CENTRAS, a.k. 145787276**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6725-1147, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-12-09 Panaudos sutartis Nr. SA4-25-61**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-12-18**
Terminas: **Nuo 2025-12-09 iki 2050-12-10**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**VAIVA JANAŠČIUVĖ**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6725-1147, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1906****2025-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Įrašas galioja: **Nuo 2025-09-19**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6725-1147, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2025-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****2025-09-15 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos****Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo****sprendimas Nr. Nr. 1SK-26532-(10.1 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-09-19****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Vidurio Lietuvos klientų aptarnavimo centro Alytaus klientų aptarnavimo grupės vyriausioji specialistė

RIMUTĖ ŠEREIKIENĖ

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Registrų centras
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-30 Nr. SP-241214 (4.55 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	VšĮ Šiaulių regiono atliekų tvarkymo centras
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rimutė Šereikienė Vyriausioji specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-30 15:19
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-12-30 15:20
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-30 08:07 - 2026-12-30 08:07
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20251219.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-12-30)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-12-30 nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema RC E.SD (3)
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-30 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“